

Thanh Trì, ngày 17 tháng 11 năm 2020.

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số: ..... **1016** /CV

Ngày: **17** tháng **11** năm **2020**

## THÔNG BÁO

V/v Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Bản án số 14/2014/KDTM-ST ngày 29 tháng 8 năm 2014 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Trì, Hà Nội; Quyết định số 317/2014/KDTM-PT ngày 31 tháng 12 năm 2014 của Tòa án nhân dân TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 560/QĐ-CCTHA ngày 12 tháng 5 năm 2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHA ngày 28 tháng 3 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 23/CT-ATV-ĐG ngày 12 tháng 11 năm 2020 của Công ty TNHH Kiểm Toán và Thẩm Định Giá Châu Á- Chi nhánh Tân Việt;

Do các bên không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên.

\* Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, Hà Nội - Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội

\* Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng Thửa đất số 68, tờ bản đồ 09 và tài sản gắn liền trên đất tại xã Tân Triều, huyện Thanh Trì, TP Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S196347 do UBND huyện Thanh Trì cấp ngày 24/4/2003 mang tên bà Nguyễn Thị Yến. Giá tài sản là 14.796.598.000 đồng (Mười bốn tỷ bảy trăm chín sáu triệu năm trăm chín tám nghìn đồng)

\* Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá.
- Phương thức đấu giá.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín.

- Thù lao dịch vụ đấu giá.
  - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố.
  - Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản.
  - \* Thời gia, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.
  - Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày 17/11/2020 thông báo được công khai trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá tài sản.
  - Địa điểm Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội. Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội: Điện thoại 024.3861.5322; 0966096686
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành đấu giá;
- Viện KSND huyện Thanh Trì;
- Lưu: VT, HSTHA;

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Đình Nghĩa**